

汕头职业技术学院心理咨询

心理咨询中心改造工程项目

预算报告

(2021年4月27日)

编制单位：深圳市诚信工程造价咨询有限公司

总部地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道龙城大道 398 号雅商大酒店六楼



编制说明

- 一、 建设单位：汕头职业技术学院
- 二、 委托单位：汕头职业技术学院
- 三、 受托单位：深圳市诚朴工程造价咨询有限公司
- 四、 工程名称：汕头职业技术学院心理咨询与辅导中心改造升级项目
- 五、 工程位置：汕头市
- 六、 工程概况：详见工程资料
- 七、 报告定义：预算编制
- 八、 工程范围：图纸内装饰工程
- 九、 编制依据及说明：

- 1、 由委托单位提供的图纸及相关资料；
- 2、 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2018）、《广东省通用安装工程综合定额》（2018）；
- 3、 人工工日单价的标准：定额动态人工调整系数为 1.0；
- 4、 材料价格的确定依据：主要材料价格按广东省建设工程造价管理总站汕头市分站公布的 2022 年 2 月份信息价计算，信息价中不含的材料价格、设备参考本地及周边城市市场价；
- 5、 安全文明施工措施费（系数部分）的计取费率：按相应定额取费计算；
- 6、 文明工地增加费、夜间施工增加费、赶工措施费等其他措施项目费暂不计取；
- 7、 预算包干费按相应定额取费计取；
- 8、 增值税率按 9%计算。

十、价格影响因素及说明事项

- 1、拆除废料外运按 5KM 考虑；
- 2、本预算不含定制厨柜、空调、室内活动家具等项目费用；
- 2 未尽事宜，均以设计及建设单位答复为准。实际施工与中介预算不一致的项目，根据实际进行调整。

十一、预算造价：192130.08 元（其中：税费前绿色施工安全防护措施费 5935.52 元）

大 写：壹拾玖万贰仟壹佰叁拾元零捌分

十二、编制单位：深圳市诚朴工程造价咨询有限公司

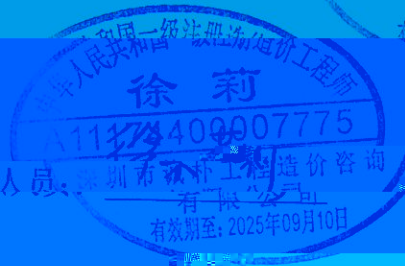
编制人员：

戴健康



复核人员：

徐莉



批准人：

陈卫东



十三、日期：2022 年 4 月 27 日

