汕头职业技术学院心理咨询与辅导中心改造升级项目

预算报告

（2021年4月27日）

编制单位：深圳市诚信工程造价咨询有限公司

总部地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道龙城大道398号雅商大酒店六楼

编 制 说 明

一、 建设单位：汕头职业技术学院

二、 委托单位：汕头职业技术学院

三、 受托单位：深圳市诚朴工程造价咨询有限公司

四、 工程名称：汕头职业技术学院心理咨询与辅导中心改造升级项目

五、 工程位置：汕头市

六、 工程概况：详见工程资料

七、 报告定义：预算编制

八、 工程范围：图纸内装饰工程

九、 编制依据及说明：

1、 由委托单位提供的图纸及相关资料；

2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2018）、《广东省通用安装工程综合定额》（2018）；

3、 人工工日单价的标准：定额动态人工调整系数为 1.0；

4、 材料价格的确定依据：主要材料价格按广东省建设工程造价管理总站汕头市分站公布的 2022 年 2 月份信息价计算，信息价中不含的材料价格、设备参考本地及周边城市市场价；

5、 安全文明施工措施费（系数部分）的计取费率：按相应定额取费计算；

6、 文明工地增加费、夜间施工增加费、赶工措施费等其他措施项目费暂不计取；

7、 预算包干费按相应定额取费计取；

8、 增值税率按 9%计算。

十、价格影响因素及说明事项

1、拆除废料外运按 5KM 考虑；

2、本预算不含定制厨柜、空调、室内活动家具等项目费用；

2、未尽事宜，以设计及建设单位答复为准，实际施工与甲方预算不一致的项目，根据实际进行调整。

十一、预算造价：192130.08 元（其中:税费前绿色施工安全防护措施费 5935.52 元）

大　　写：壹拾玖万贰仟壹佰叁拾元零捌分

十二、编制单位：深圳市诚朴工程造价咨询有限公司

编制人员：戴健康

复核人员：

批 准 人：

十三、　日期：2022 年 4 月 27 日